

Postępowanie nr: ZO/DO-220.224.02.2019

Białystok, dn. 26.04.2019r.

Zapytanie ofertowe

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – podstawa prawna: art. 4 pkt. 8 ustawy.

Przedmiot zapytania:

„Konserwacja 6 systemów DSO - dźwiękowego systemu ostrzegania pożarowego w obiektach należących do Politechniki Białostockiej”.

1. Zamawiający:

Politechnika Białostocka

15-351 Białystok, ul. Wiejska 45 A

REGON 000001672 NIP 542-020-87-21

2. Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia:

- a) wykonywanie usługi polegającej na bieżącej konserwacji 6 kpl. urządzeń DSO w obiektach Politechniki Białostockiej przy ulicy Wiejskiej i Zwierzynieckiej w celu utrzymania pełnej sprawności systemu. Systemy DSO zbudowane są na bazie central: MCR szt. 5 (2025 głośników) oraz APS szt. 1 (620 głośników) i posiadają w sumie 2645 głośników. Systemy MCR szt. 5 (2025 głośników) jest zainstalowany w Domach Studenta i Hotelu Asystenta, natomiast system APS. Wykonawca po uzyskaniu informacji telefonicznej, drogą elektroniczną (email) lub faxem o awarii uszkodzeniu systemu DSO rozpocznie naprawę w czasie nie dłuższym niż 90 minut. Zakończenie usunięcia awarii ma nastąpić w czasie do 12 godzin od zgłoszenia,
- b) konserwacja systemów powinna być wykonywana zgodnie z wymaganiami polskiej Normy PN-EN 60849:2001 Dźwiękowe systemy ostrzegawcze oraz szczegółowymi Wytycznymi CNBOP-PIB W-0004:2017 „Konserwacja Dźwiękowych systemów ostrzegawczych”, Wydanie 1 luty 2017,
- c)
- d) wykaz obiektów w których wykonywana będzie konserwacja systemu DSO :
 - 1) Dom Studenta nr 1 – ul. Zwierzyniecka 14,
 - 2) Dom Studenta nr 2 – ul. Zwierzyniecka 12,
 - 3) Dom Studenta nr 3 – ul. Zwierzyniecka 8,
 - 4) Dom Studenta nr 4 – ul. Zwierzyniecka 6,
 - 5) Hotel Asystenta - ul. Zwierzyniecka 4,
 - 6) Hala Sportowa – ul. Wiejska 41.

Politechnika Białostocka oświadcza, że obiekty usytuowane w Białymstoku przy:

- a) ul. Zwierzynieckiej 14 o nazwie Dom Studenta nr 1,
- b) ul. Zwierzynieckiej 12 o nazwie Dom Studenta nr 2
- c) ul. Zwierzynieckiej 8 o nazwie Dom Studenta nr 3
- d) ul. Zwierzynieckiej 6 o nazwie Dom Studenta nr 4
- e) ul. Zwierzynieckiej 4 o nazwie Hotel Asystenta

stanowią obiekty budownictwa mieszkaniowego, o których mowa w art.2 pkt.12 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710 ze zm.) i sklasyfikowane są w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w **Dziale 11 Klasie 1130.**

Powierzchnia mieszkalna (tj. z wyłączeniem lokali użytkowych) poszczególnych budynków stanowi ok. 90% powierzchni ogółem - partery budynków przeznaczone są na cele inne niż mieszkalne

3. Warunki realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia – od daty podpisania umowy do 31-12-2019r.

Na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie konserwacji system DSO we wskazanych Domach Studenta. I Hotelu Asystenta.

Termin płatności – 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego. Cyklem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.

Do pierwszego przeglądu należy przystąpić niezwłocznie po podpisaniu umowy. Następne przeglądy należy wykonywać co kwartał.

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu :

o zamówienie może się ubiegać Wykonawca, który posiada uprawnienia do wykonywania usług określonych w przedmiocie zamówienia, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje i umiejętności w tym zakresie.

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji Oferenta określona w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

Posiadanie odpowiednich kwalifikacji, specjalistycznej wiedzy i doświadczenia. Potwierdzeniem kwalifikacji może być: ukończone szkolenie organizowane przez producenta DSO lub ukończony kurs dla konserwatorów DSO organizowany przez CNBOP-PIB.

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o posiadaniu uprawnień do realizacji usługi będącej przedmiotem zapytania ofertowego.

5. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

- **cena ofertowa brutto – 90 pkt.**
- **czas reakcji serwisu – 10 pkt.**

Ocena ofert w zakresie przedstawionego wyżej kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:

Oferta może uzyskać max. 100 pkt.

P – oznacza sumaryczną ilość punktów

P_C – liczbę punktów za kryterium „cena”

P_T – liczbę punktów za kryterium „czas reakcji serwisu”

- w zakresie kryterium **cena ofertowa brutto** każdej z ocenianych ofert zostanie przypisana następująca liczba punktów wg wzoru:

$$P_C = \frac{\text{cena brutto najniższej z nie odrzuconych ofert}}{\text{cena brutto ocenianej oferty}} \times 90 \text{ pkt.}$$

- w zakresie kryterium **czas reakcji serwisu** z ocenianych ofert zostanie przypisana następująca liczba punktów wg wzoru:

$$P_T = \frac{\text{najkrótszy czas reakcji serwisu w nie odrzuconej ofercie}}{\text{czas reakcji serwisu w ofercie badanej}} \times 10 \text{ pkt.}$$

Maksymalny czas reakcji serwisu to 90 minut od czasu zgłoszenia.

Minimalny czas reakcji serwisu to 30 minut od czasu zgłoszenia.

- 3) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów wg wzoru:

$$P = P_C + P_T$$

Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia (np. koszty transportu, ubezpieczenia).

6. Miejsce, sposób, termin i godzina składania ofert:

- 1) ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim, sporządzoną na formularzu ofertowym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego,
- 2) oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla danej firmy. W przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocnika, należy dołączyć do oferty oryginał pełnomocnictwa.
- 3) oferty należy złożyć na formularzu ofertowym w terminie do dnia: 07.05.2019 r. do godz. 10⁰⁰ w zamkniętej kopercie (zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność) na

adres:

Politechnika Białostocka Hotel Asystenta, ul. Zwierzyniecka 4, 15-333 Białystok, z dopiskiem na kopercie : **Oferta dotyczy zapytania nr : ZO/DO-220.224.02.2019**
„ Konserwacja 6 systemów DSO - dźwiękowego systemu ostrzegania pożarowego w obiektach należących do Politechniki Białostockiej ”.

- 4) Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert
- 5) Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej,
- 6) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych
- 7) Termin związania ofertą – 30 dni od daty otwarcia ofert

7. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- 1) Formularz Oferty – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego,
- 2) Oświadczenie o posiadaniu uprawnień do realizacji usługi będącej przedmiotem zapytania ofertowego - w ramach formularz Oferty,
- 3) Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta została podpisana przez pełnomocnika Wykonawcy,
- 4) Oświadczenie o wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 RODO – wg wzoru w ramach formularz Oferty

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany terminu składani ofert,
- 2) odpowiedzi na pytania Wykonawców,
- 3) zmiany treści Zapytania Ofertowego,

- 4) poprawienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w ofercie,
- 5) unieważnienia prowadzonego zapytania bez podania przyczyny przed terminem wyznaczonym na składanie ofert.

9. Rozstrzygnięcie postępowania:

- 1) protokół z wyboru wykonawcy zamówienia zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego,
- 2) w toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz wzywać do uzupełnienia brakujących dokumentów.

10. Osoba do kontaktu:

Sławomir Daciuk tel. 85 746 97 10, adres e-mail: s.daciuk@pb.edu.pl.

Elżbieta Denysiuk tel. 85 746 70 17, adres e-mail : e.denysiuk@pb.edu.pl

11. Załączniki

Integralną częścią Zapytania ofertowego są :

Załącznik nr 1 – wzór formularza Oferty

Załącznik nr 2 – wzór umowy

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna wynikająca z art.13 RODO

KIEROWNIK
DZIAŁU ELEKTROENERGETYCZNEGO
Politechniki Białostockiej

mgr inż. Elżbieta Denysiuk

KANCLERZ
POLITECHNIKI BIAŁOSTOCKIEJ

26.04.2019

mgr Sebastian Proszkowski

.....
*Podpis Wnioskodawcy/
Kierownika jednostki realizującej zamówienie*

*Data i podpis dysponenta środków
(zgodnie z§ 8 ust.4 zarządzenia)*

Białystok, dn.

Dot. postępow. nr: ZO/DO-220.224.02.2019

O F E R T A

Ja/My niżej podpisani

z siedzibą:.....

NIP..... REGON.....

składamy niniejszą ofertę dotyczącą zapytania:

„Konserwacja 6 systemów DSO - dźwiękowego systemu ostrzegania pożarowego w obiektach należących do Politechniki Białostockiej”.

Oferujemy wykonanie usługi w okresie jej trwania :

za cenę netto:.....zł,
plus podatek VATzł
tj. cena brutto.....zł
słownie:.....

Wynagrodzenie za jeden (pełny) cykl rozliczeniowy trwania umowy

za cenę netto:.....zł,
plus podatek VATzł
tj. cena brutto.....zł
słownie:.....

Czas reakcji serwisu :

Akceptujemy warunki realizacji zamówienia:

- **Termin realizacji zamówienia** – od daty podpisania umowy do dnia 31.12.2019r.
- **Termin płatności** – 21 dni od daty wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury VAT

Składając ofertę oświadczamy, że :

1. Spełniamy warunki udziału w postępowaniu, tj. posiadamy uprawnienia do wykonania usługi stanowiącej przedmiot zamówienia.
1. Podana w niniejszym formularzu cena brutto zawiera wszystkie koszty związane wykonaniem zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
2. Zapoznaliśmy się z wzorem umowy, nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy Warunki w nim zawarte.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty otwarcia ofert.
4. Informujemy, iż w przypadku wyłonienia naszej firmy na Wykonawcę zamówienia osoba odpowiedzialna za realizację zamówieni/ umowy będzie :
....., służbowy e- mail służbowy nr tel.

Imię i nazwisko

Miejscowość i data

Pieczęć i podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy

Informacja Administratora – zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO)

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Białostocka, ul. Wiejska 45A, 15-351 Białystok, tel.: 85 746 90 00, <https://www.pb.edu.pl> (dalej Uczelnia).
2. Administrator, zgodnie z art. 37 ust. 1 lit. a) RODO, powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: iod@pb.edu.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) w celu realizacji zamówienia publicznego na : „ **Konserwację 6 systemów DSO-dźwiękowego systemu ostrzegania pożarowego w obiektach należących do Politechniki Białostockiej** ”, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
 - b) w celach rachunkowych i podatkowych, w związku wypełnieniem obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - c) w celu windykacji należności i/lub dochodzenia roszczeń jako prawnie uzasadniony interes Administratora, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, kurierom, operatorom pocztowym, obsłudze prawnej Administratora oraz bankom.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w okresach niezbędnych do realizacji wyżej określonych celów, przewidzianych przepisami prawa.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) sprostowania danych,
 - b) usunięcia danych,
 - c) ograniczenia przetwarzania danych,
 - d) przenoszenia danych,
 - e) **wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,**
 - f) wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza powszechnie obowiązujące przepisy w tym zakresie.Realizacja wyżej wymienionych praw odbywa się poprzez złożenie pisemnego podania do Uczelni.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości wykonania przez Panią/Pana przedmiotu zamówienia.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 rozporządzenia.

Wzór umowy

Umowa nr

zawarta w dniu w Białymstoku, pomiędzy:
Politechniką Białostocką, ul. Wiejska 45A, 15-351 Białystok, NIP: 542 020 87 21, reprezentowaną
przez

zwaną w treści umowy Zamawiającym

a
(nazwa lub imię i nazwisko Wykonawcy, adres siedziby lub miejsca zamieszkania, NIP.....,
REGON....., nazwa organu rejestrującego oraz numer KRS lub wpisu do ewidencji działalności
gospodarczej w przypadku przedsiębiorcy, ewentualnie inne dane identyfikujące Wykonawcę)

zwanym w treści umowy Wykonawcą

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług „ **konserwacji 6 systemów DSO (dźwiękowego systemu ostrzegania pożarowego) w obiektach należących do Politechniki Białostockiej w Białymstoku** ”.
2. Obiekty podlegające umowie w których znajduje się system DSO:
 - 1) Dom Studenta nr 1 – ul. Zwierzyniecka 14.
 - 2) Dom Studenta nr 2 – ul. Zwierzyniecka 12.
 - 3) Dom Studenta nr 3 – ul. Zwierzyniecka 8.
 - 4) Dom Studenta nr 4 – ul. Zwierzyniecka 6.
 - 5) Hotel Asystenta – ul. Zwierzyniecka 4.
 - 6) Hala Sportowa – ul. Wiejska 41.
3. W zakres usług wchodzi cykliczny proces kontroli, sprawdzenia i badań w celu utrzymania pełnej sprawności systemu, w okresach zgodnych z obowiązującymi przepisami i standardami CNBOP-PIB, w tym m.in.:
 - 1) przeprowadzenie testów poprawnego działania systemu (wyzwolenie systemu w trybie, automatycznym z systemem SAP oraz z Pulpitu Ewakuacyjnego,
 - 2) sprawdzenie poprawności zapisanego komunikatu ewakuacyjnego,
 - 3) wykonanie testu akumulatorów,
 - 4) sprawdzenie, czy system sygnalizuje awarię zasilania podstawowego oraz linii głośnikowej,
 - 5) sprawdzenie stany złączy, zamocowań, połączeń kablowych oraz urządzeń w szafie RACK,
 - 6) sprawdzenie, czy przez mikrofon alarmowy można nadawać komunikaty głosowe do poszczególnych stref,
 - 7) przegląd głośników pod względem stanu technicznego, dostępności oraz słyszalności,
 - 8) sprawdzenie, czy zrozumiałość mowy jest równa lub wyższa niż 0.7 we wspólnej skali zrozumiałości mowy,
 - 9) sprawdzenie ciągłości linii dozorowych, sprawdzenie, czy połączenia pomiędzy SAP a DSO są nadzorowane,

- 10) sprawdzenie stanu wentylatorów, czyszczenie urządzeń systemu w szafie RACK,
- 11) sprawdzenie, czy po włączeniu systemu poprzez załączenie podstawowego lub awaryjnego źródła zasilania system jest zdolny do rozgłaszania w ciągu max 10s,
- 12) bieżące prowadzenie ksiąg konserwacji instalacji DSO (zdeponowanych w portierniach ww. obiektów), dokonywanie wpisów w tych księzkach określających wszystkie wykonane sprawdzenia wraz z oceną stanu technicznego instalacji, a także wpisów określających rodzaj i zakres ewentualnych prac koniecznych do wykonania, a nie objętych niniejszą umową.
4. Usługi konserwacji systemów DSO w obiektach objętych zamówieniem, będą wykonywane na bieżąco.
5. W przypadku gdy dana część DSO nie nadaje się do naprawy w ramach konserwacji Wykonawca wnioskuję o jej wymiany.
6. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania drobnych napraw wykrytych podczas okresowych kontroli oraz uszkodzeń zgłaszanych przez Zamawiającego.
7. Politechnika Białostocka oświadcza, że obiekty usytuowane w Białymstoku przy:
 - a) ul. Zwierzynieckiej 14 o nazwie Dom Studenta nr 1,
 - b) ul. Zwierzynieckiej 12 o nazwie Dom Studenta nr 2
 - c) ul. Zwierzynieckiej 8 o nazwie Dom Studenta nr 3
 - d) ul. Zwierzynieckiej 6 o nazwie Dom Studenta nr 4
 - e) ul. Zwierzynieckiej 4 o nazwie Hotel Asystenta

stanowią obiekty budownictwa mieszkaniowego, o których mowa w art.2 pkt.12 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r. poz. 710 ze zm.) i sklasyfikowane są w Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych w **Dziale 11 Klasie 1130**. Powierzchnia mieszkalna (tj. z wyłączeniem lokali użytkowych) poszczególnych budynków stanowi ok. 90% powierzchni ogółem - partery budynków przeznaczone są na cele inne niż mieszkalne.

§ 2

Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na okres od daty zawarcia umowy do 31-12-2019 r.

§ 3

Wartość umowy

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie w okresie trwania umowy strony ustalają na kwotęzł netto (słownie.....zł), plus należny podatek VAT w wysokości 23%,zł. (słownie.....zł), co daje kwotę brutto:zł. (słownie.....zł), oraz kwotę netto:zł. (słownie.....zł.), plus należny podatek VAT 8%,zł. (słownie.....zł.), brutto:zł. (słownie.....zł.)
2. Wynagrodzenie, za jeden (pełny) cykl rozliczeniowy strony ustalają na kwotę zł netto (słownie.....zł) plus należny podatek VAT

23%,zł. (słownie.....zł.), brutto:
.....zł. (słownie.....zł.), oraz kwoty
netto zł. (słownie.....zł.), plus należny
podatek VAT 8%,zł. (słownie.....zł.),
brutto:zł. (słownie.....zł.).

Razem brutto:zł.

2. Cyklem rozliczeniowym, za usługi jest kwartał. Wynagrodzenie za jeden miesiąc wyniesie jedna trzecią wartości przedstawionej§
3. W przypadku wykonania usługi za niepełny okres rozliczeniowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczny okres świadczenia usługi.
4. Zapłata następować będzie na podstawie faktur wystawionych po zakończeniu cyklu rozliczeniowego na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu z wykonanej usługi.
5. Koszty usług jak w ust. 1 i 2 nie obejmują napraw związanych z dewastacją i modernizacją.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie jedynie w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty niezbędne do realizacji umowy. Koszty realizacji umowy nie obejmują napraw urządzeń zdewastowanych i modernizacji. Konieczność dodatkowych, nieprzewidzianych prac o wartości nie przekraczającej kwoty z obowiązującej do stosowania Ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca ażdorazowo uzgodni z Zamawiającym przedkładając kosztorys (kalkulację).

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Posiadanie odpowiednich kwalifikacji, specjalistycznej wiedzy i doświadczenia.
Potwierdzeniem kwalifikacji może być: ukończone szkolenie organizowane przez producenta DSO lub ukończony kurs dla konserwatorów DSO organizowany przez CNBOP-PIB.
2. Niezwłoczne (nie później niż w terminie 2 dni) usuwanie wszelkich awarii i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego oraz nieprawidłowości ujawnionych w wyniku przeprowadzenia sprawdzeń i testów.
3. Przygotowanie protokołu z przeprowadzonych prac konserwacyjnych wykonanych usług.
4. Wykonywanie konserwacji w sposób zapewniający ciągłe i prawidłowe funkcjonowanie systemów DSO w obiektach objętych umową.
5. Ponoszenie wszelkiej odpowiedzialności za poprawność funkcjonowania systemu DSO w obiektach wymienionych w §1ust. 2 umowy..
6. Nieodpłatne wystawianie Zamawiającemu zaświadczeń o posiadanych i sprawnych instalacjach systemu, w związku z ubezpieczeniem obiektów.
7. Nieodpłatne szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i prawidłowej eksploatacji urządzeń systemu DSO.
8. Zapewnienie porządku, właściwej organizacji pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy w tym także dla osób postronnych, a także sprzątanie i wywożenie śmieci na koszt własny.

9. Zabezpieczenie mienia Zamawiającego przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem oraz ewentualna bezzwłoczna naprawa na koszt własny,

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy zapewnienie dostępu do instalacji i urządzeń w obiektach objętych konserwacją.
2. Potwierdzenie wykonania usługi poprzez podpisanie protokołu z wykonanych usług.
3. Opłacanie w terminie należności za wykonaną usługę objętą zamówieniem.
4. Zamawiający nie opowiada za mienie znajdujące się na terenie Zamawiającego będące własnością Wykonawcy.

§ 6

Warunki dotyczące wykonania umowy

1. Usługi objęte niniejszą umową Wykonawca będzie wykonywał zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz.719), polską normą , obowiązującymi przepisami.
2. Jeżeli w toku wykonywanych czynności konserwacyjnych okaże się, że część systemu DSO wymaga naprawy, remontu Wykonawca powiadamia Zamawiającego.

§7

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie zostanie przez Zamawiającego zapłacone przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Zamawiającego dokonania polecenia przelewu.
3. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca wystawi fakturę za rzeczywisty okres wykonania zamówienia.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania usługi w cyklu rozliczeniowym - w wysokości 100% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2;
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami, a także w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w umowie,
 - b) wykonywanie przedmiotu umowy niezgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi,
 - c) nie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
 - d) Wykonawca utracił uprawnienia do świadczenia usługi przedmiotu umowy,
 - e) likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. W każdym przypadku umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia stron z zachowaniem 2 - miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w terminie 30 dnia od dnia pisemnego wezwania do wykonania lub prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli pomimo dokonanego wezwania Wykonawca nie zaniechał naruszeń przepisów umowy. Prawo to może być wykonane poprzez złożenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności oświadczenia o odstąpieniu od umowy wraz z uzasadnieniem przyczyn odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za rzeczywisty czas świadczenia usług.

§10

Zmiany umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu.
2. Przewidywane możliwości zmiany postanowień umowy w trakcie jej trwania w stosunku do treści oferty:
 - a) w przypadku zmiany w obowiązujących przepisach możliwa jest zmiana treści umowy w zakresie objętym zmianą przepisów,
 - b) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług poprzez wprowadzenie nowej stawki,
 - c) w przypadku zmiany przepisów prawa regulujących przedmiot zamówienia celem dostosowania zapisów umowy.
3. Wszystkie postanowienia oraz zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej na piśmie.
3. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP:542-020-87-21
4. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP:

5. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Wykonawcy jest Pan:
..... tel.
6. Osobą odpowiedzialną za realizacją umowy z ramienia Zamawiającego jest: inż. Sławomir Daciuk tel. 85 746 97 10.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
8. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego Sądu Powszechnego w Białymstoku.
9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
10. Załączniki :
 - Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
 - Załącznik nr 2 – klauzula informacyjna art. 13 Rodo związana z realizacją umowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Informacja Administratora – zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO)

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Białostocka, ul. Wiejska 45A, 15-351 Białystok, tel.: 85 746 90 00, <https://www.pb.edu.pl> (dalej Uczelnia).
2. Administrator, zgodnie z art. 37 ust. 1 lit. a) RODO, powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan kontaktować za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: iod@pb.edu.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą **w celu związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:**
 - a) w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - b) w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) sprostowania danych,
 - b) usunięcia danych,
 - c) ograniczenia przetwarzania danych,
 - d) przenoszenia danych,
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,**
 - f) wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza powszechnie obowiązujące przepisy w tym zakresie.Realizacja wyżej wymienionych praw odbywa się poprzez złożenie pisemnego podania do Uczelni.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże jest niezbędne do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości wzięcia udziału w postępowaniu.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 rozporządzenia.

Ponadto Wykonawca winien w imieniu i na rzecz Administratora wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu (Administratorowi), chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.