

## UMOWA NR .....(wzór)

zawarta w dniu ..... roku w Białymstoku pomiędzy **Politechniką Białostocką** z siedzibą w Białymstoku, **15-351 Białystok ul. Wiejska 45A**, NIP 542-020-87-21, REGON 000001672, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez: .....

a ..... z siedzibą ....., NIP....., REGON....., zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez: ....., o treści następującej:

### § 1 Tryb zawarcia umowy

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego. Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych - *podstawa prawna: art. 4 pkt. 8 ustawy*.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z niniejszej umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie sporządzonej w oparciu o dokumentację przetargową (oferta Wykonawcy stanowi Załącznik nr 1 do umowy).

### § 2 Przedmiot oraz zakres umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do **pełnienia zastępczego pełnobrańowego nadzoru autorskiego** w trakcie realizacji robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego: "Dostosowanie obiektów do obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej – przebudowa budynku Domu Studenta nr 3 w zakresie objętym decyzjami PSP". Wytyczne stanowią załącznik nr 2 do umowy.
2. Autorem dokumentacji projektowej oraz właścicielem osobistych praw autorskich do przedmiotowej dokumentacji jest: POWERSUN Sp. z o.o.; ul. Kowalska 9/2; 20-115 Lublin
3. Zakres umowy:
  - a) zgodnie z ustawą Prawo Budowlane:
    - wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
    - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
    - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego (w tym sporządzanie niezbędnych rysunków).
  - b) stawianie się na terenie robót, na każde wezwanie Zamawiającego
  - c) udział w spotkaniach dotyczących realizacji robót budowlanych - na każde wezwanie Zamawiającego;
  - d) udział w czynnościach odbioru końcowego;
4. Strony ustalają, że nadzór autorski będzie pełniony w formie wizyt i konsultacji wynikających z potrzeb Zamawiającego.
5. Przewidywana liczba wizyt (konsultacji): **nie więcej niż 10 osobodni**.
6. Dopuszcza się zwiększenie liczby wizyt (konsultacji). Strony ustalają, że w związku z dodatkową liczbą wizyt i konsultacji zostanie sporządzony aneks do umowy.
7. Każda wizyta lub konsultacja potwierdzona powinna być wpisem do dziennika budowy, bądź w innej formie pisemnej (np. protokół konieczności, notatka służbowa, itp.).
8. W przypadku konieczności sporządzenia zamiennej dokumentacji projektowej jej koszt ustalany będzie na podstawie: „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych

określonych w programie funkcjonalno-użytkowym” (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389), ogólnodostępnych danych rynkowych lub opracowań wykonywanych przez izby branżowe, gospodarcze bądź stowarzyszenia inżynierów.

9. Ustalenie kosztu sporządzenia zamienniej dokumentacji projektowej należeć będzie do Wykonawcy.
10. Ustalony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego koszt zamienniej dokumentacji projektowej zostanie odpowiednio przeliczony na ilość pełnionych nadzorów.
11. Wykonawca odpowiada za wady robót wynikłe wskutek wad w pełnionym nadzorze autorskim.

### **§ 3 Termin realizacji**

1. Termin realizacji: od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia realizacji inwestycji ”Dostosowanie obiektów do obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej – przebudowa budynku Domu Studenta nr 3 w zakresie objętym decyzjami PSP”.
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważać się będzie datę otrzymania przez Zamawiającego decyzji - pozwolenia na użytkowanie obiektu lub datę potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia pełnienia nadzoru autorskiego.

### **§ 4 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za **zastępczy nadzór autorski** (za 10 osobodni) strony ustalają na kwotę **netto** ..... zł + VAT (....%) w kwocie ..... zł, co daje kwotę **brutto** ..... zł (słownie: ..... złotych);
2. Wynagrodzenie wskazane w §4 ust. 1, za 1 osobodzień pełnienia nadzoru autorskiego wynosi netto .....zł + VAT (....%) w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto ..... zł (słownie: ..... zł).
3. Wynagrodzenie, zostanie zapłacone w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowej faktury VAT, wystawionej po ostatniej wizycie (konsultacji), a w przypadku mniejszej ilości wizyt (konsultacji) po pisemnym potwierdzeniu przez Zamawiającego zakończenia pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Wynagrodzenie zostanie zapłacone za faktyczną ilość osobodni wynikających ze zrealizowanych wizyt lub wykonywania innych czynności w ramach nadzoru autorskiego, wskazanych w § 2.
5. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Zamawiającego dokonania polecenia przelewu.
7. Strony ustalają, że Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za usunięcie wad w związku z realizacją przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bądź rękojmi.
8. Cesja wierzytelności przysługującej z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy jest możliwa jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego.

### **§ 5 Warunki realizacji zamówienia oraz obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca w każdej fazie realizacji zamówienia powinien konsultować z Zamawiającym przyjęte założenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie:
  - 1) prawo wglądu do opracowań realizowanych w ramach zastępczego nadzoru autorskiego;
  - 2) możliwość narzucenia rodzaju materiału lub rozwiązania technicznego, jakie mają być zastosowane podczas realizacji zadania.
3. Zamawiający nie dopuszcza do zastąpienia projektantów pełniących zastępczy nadzór autorski innymi osobami, bez zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) dokumentowania czynności nadzoru autorskiego
  - b) przedstawienia problemów wznagających rozstrzygnięcia lub przedstawienia rozwiązań wariantowych, wymagających wyboru przez Zamawiającego.
  - c) pełnienia zastępczego nadzoru autorskiego z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, dopełnienia wszystkich obowiązków projektanta w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego;
  - d) powierzenia pełnienia nadzoru autorskiego osobom posiadającym stosowne, wymagane prawem budowlanym uprawnienia;
  - e) uzyskania sprawdzeń, uzgodnień i pozytywnego zaopiniowania rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów;
  - f) koordynacji rozwiązań branżowych;
  - g) wyjaśniania, na każde żądanie Zamawiającego, wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nim rozwiązań;
  - h) dostarczenia wraz z fakturą oświadczenia o realizacji zamówienia z udziałem /bez udziału podwykonawców;
  - i) przeprowadzenia uzgodnień dotyczących zastosowanych w projektach technologii, uzgodnień architektonicznych oraz zastosowanych materiałów.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby wszyscy jego przedstawiciele i pracownicy, których dane są przetwarzane przez Administratora w związku z zawarciem i wykonaniem umowy, zapoznali się z informacją dotyczącą przetwarzania ich danych osobowych. Stosowna klauzula RODO stanowi Załącznik nr 3 do umowy.

#### **§ 6 Szczegółowe obowiązki i prawa Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) dopełniania wszystkich obowiązków inwestora w rozumieniu przepisów prawa budowlanego;
  - b) terminowej zapłaty wynagrodzenia;

#### **§ 7 Zatrudnianie podwykonawców**

*Niniejszy paragraf znajdzie zastosowanie tylko i wyłącznie przy udziale podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy.*

1. Wykonawca następujący zakres zamówienia powierzy do wykonania podwykonawcy:  
.....
2. W przypadku okoliczności, których nie dało się wcześniej przewidzieć dopuszcza się zatrudnienie podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana każdorazowo zgoda Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu wzór umowy. Jeżeli Zamawiający w ciągu 7 dni od jej przedstawienia nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, należy uważać, iż wyraził zgodę na jej zawarcie.
4. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany będzie w pierwszej kolejności opłacić należność dla podwykonawcy za wykonane przez niego zamówienie, na potwierdzenie czego doręczy Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy (podwykonawców) świadczące o dokonaniu zapłaty za wykonane prace.

6. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę dowodu o którym mowa w pkt. 5 Zamawiający wstrzyma opłacenie faktury za te prace.
7. Zamawiający dopuszcza na pisemną prośbę Wykonawcy opłatę określonego wynagrodzenia wskazanemu podwykonawcy (podwykonawcom) bezpośrednio z konta Zamawiającego.
8. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia jak w pkt. 7 po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy stwierdzającego, że jest to całkowita zapłata za prace podwykonawcy.

### **§ 8 Procedury usuwania wad i usterek**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady robót budowlanych wynikające z nadzoru autorskiego.
2. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, może żądać jej usunięcia w terminie 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający może nie przyjąć naprawy i obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku.

### **§ 9 Kary umowne i odszkodowanie**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - a) opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego przez Zamawiającego na pełnienie nadzoru autorskiego przez 1 osobę - w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
  - b) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, za nieterminową płatność za zrealizowany przedmiot umowy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
3. Za nieterminowe usunięcie wad, Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. Należność z tytułu kar umownych zostanie przez Zamawiającego potrącona z wymagalnym wynagrodzeniem Wykonawcy (faktury VAT). Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych określonych w umowie z należnego wynagrodzenia. Jeżeli kwota dokonanych potrąceń nie pokryje należnych kar umownych, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wpłacenia brakującej kwoty na konto Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych w zakresie obejmującym również prawo do utraconych korzyści.

### **§ 12 Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach oraz gdy:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy,
  - c) wykonawca naruszy zapisy umowy lub będzie wykonywał umowę w sposób prowadzący do naruszenia przepisów prawa, a w tym prawa budowlanego,
  - d) Wykonawca powierzył wykonanie całości lub części prac osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

### § 13 Osoby odpowiedzialne

1. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:  
..... tel. ....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest:  
....., tel. ...., a w przypadku jego nieobecności inny upoważniony pracownik.
3. Zmiana w/w osób nie będzie wymagała sporządzenia aneksu.

### § 14 Przetwarzanie danych osobowych

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji przedmiotu Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, w tym w szczególności z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (dalej „RODO”).
2. W przypadku przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją niniejszej umowy, w razie zaistnienia konieczności, strony zawrą odrębną umowę o przetwarzanie danych osobowych lub w stosownych przypadkach zostanie nadane upoważnienie do przetwarzania danych osobowych.
3. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w ramach prawnie uzasadnionego interesu Stron. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail i numer telefonu. Każda ze Stron będzie administratorem danych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się w związku z tym do przekazania w imieniu drugiej Strony wszystkim osobom, których dane jej udostępniła, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), o treści przekazanej jej przez Stronę, w imieniu, której informacje przekazuje.
4. Informacja Administratora w związku z przetwarzaniem danych osobowych – zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO):
  1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Politechnika Białostocka, ul. Wiejska 45A, 15-351 Białystok, [www.pb.edu.pl](http://www.pb.edu.pl) (zwana dalej Uczelnią), tel. : 85 746 90 00, [www.bip.pb.edu.pl](http://www.bip.pb.edu.pl), e-mail: [rektorat@pb.edu.pl](mailto:rektorat@pb.edu.pl).
  2. Administrator, zgodnie z art. 37 ust. 1 lit. a) RODO, powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, może się Pani/Pan kontaktować za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: [iod@pb.edu.pl](mailto:iod@pb.edu.pl).
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
    - a. zawarcia i realizacji umowy oraz komunikacji związanej z realizacją umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
    - b. rachunkowym i podatkowym, w związku wypełnieniem obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
  4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być banki, dostawcy usług pocztowych i kurierskich, dostawcy usług informatycznych Administratora, obsługa prawna administratora oraz inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
  5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w okresach niezbędnych do realizacji wyżej określonych celów, przewidzianych przepisami prawa.
  6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Pani/Panu prawo do:

- a. sprostowania danych,
  - b. usunięcia danych,
  - c. ograniczenia przetwarzania danych,
  - d. przenoszenia danych,
  - e. **wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,**
7. Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza powszechnie obowiązujące przepisy w tym zakresie, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce jest to Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  8. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania. Konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zawarcia i wykonania umowy.
  9. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 rozporządzenia.

### **§ 15 Postanowienia końcowe**

1. Zmiany postanowień zawartej Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Konieczność sporządzenia zamienną dokumentacji projektowej i zwiększenie ilości wizyt (konsultacji) będzie podstawą do zmiany umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wraz z późniejszymi zmianami.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Ewentualne sprawy sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden otrzymuje Wykonawca.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

## WYTYCZNE

dotyczy:

Pełnienie zastępczego pełnobranżowego nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi prowadzonymi w ramach zadania inwestycyjnego: "Dostosowanie obiektów do obowiązujących przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej – przebudowa budynku Domu Studenta nr 3 w zakresie objętym decyzjami PSP"

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie zastępczego nadzoru autorskiego przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, w specjalnościach:

- 1) architektonicznej;
- 2) konstrukcyjno-budowlanej;
- 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
  - a) cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - b) elektrycznych i elektroenergetycznych

oraz posiadające doświadczenie przy projektowaniu instalacji teletechnicznych

Wykonawca zobowiązany jest również dysponować rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych

Dokumentacja projektowa objęta zastępczym nadzorem autorskim:

1. Projekt budowlany przebudowy budynku Domu Studenta nr 3 „Gamma”, budowa inst.went.mechanicznej
2. Projekt wykonawczy – Tom I część 1.1/Projekt architektoniczny
3. Projekt wykonawczy – Tom I część 1.2/Projekt konstrukcyjny
4. Projekt wykonawczy – Tom I część 1.3/Projekt instalacji sanitarnych
5. Projekt wykonawczy – Tom I część 1.4/Projekt instalacji elektrycznych
6. Projekt wykonawczy – Tom I część 1.5/Projekt instalacji teletechnicznych

Właścicielem osobistych praw autorskich do przedmiotowej dokumentacji projektowej jest: POWERSUN Sp. z o.o.; ul. Kowalska 9/2; 20-115 Lublin

Nadzór autorski będzie pełniony w trakcie realizacji robót budowlanych, w formie wizyt na budowie (lub w innym miejscu, wskazanym przez Zamawiającego), pisemnych konsultacji lub w innej formie wynikającej z potrzeb Zamawiającego (np. sporządzenie rysunków).

Przewidywana liczba pełnionych nadzorów: nie więcej niż 10 osobodni.

Za jeden osobodzień uważa się wizytę jednego projektanta na budowie, lub wykonanie innych czynności wynikających z pełnionego nadzoru przez jednego projektanta.

Dopuszcza się zwiększenie liczby nadzorów. W przypadku konieczności zwiększenia liczby nadzorów, zostanie sporządzony aneks do umowy.

Każda wizyta, konsultacja lub inna forma pełnienia nadzoru, potwierdzona powinna być wpisem do dziennika budowy, bądź w innej formie pisemnej (np. protokół konieczności, notatka służbowa, rysunek, itp.).

Podstawowy zakres obowiązków i wykonywanych czynności:

- e) zgodnie z ustawą Prawo Budowlane:
  - wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
  - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
  - uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego (w tym sporządzanie niezbędnych rysunków).
- f) stawianie się na terenie robót, na każde wezwanie Zamawiającego

- g) udział w spotkaniach dotyczących realizacji robót budowlanych - na każde wezwanie Zamawiającego;
- h) udział w czynnościach odbioru końcowego;

W przypadku konieczności sporządzenia zamienną dokumentacji projektowej jej koszt ustalany będzie na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389),

lub

- ogólnodostępnych danych rynkowych lub opracowań wykonywanych przez izby branżowe, gospodarcze bądź stowarzyszenia inżynierów.

Ustalenie kosztu sporządzenia zamienną dokumentacji projektowej należeć będzie do Wykonawcy.

Ustalony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego koszt zamienną dokumentacji projektowej zostanie odpowiednio przeliczony na ilość pełnionych nadzorów.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie Politechniki Białostockiej w Białymstoku, przy ul. Zwierzynieckiej 8.

Uczelnia jest w posiadaniu ostatecznej, prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę nr 75/2020 z dnia 05.02.2020r. (DAR-I.6740.317.2019).