

Wzór umowy

Umowa nr

zawarta w dniu w Białymstoku, pomiędzy:

Politechniką Białostocką, ul. Wiejska 45A, 15-351 Białystok, NIP: 542 020 87 21,
 reprezentowaną przez

zwaną w treści umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą
 wpisanym do ewidencji
 działalności gospodarczej w pod numerem,
 NIP....., Regon, kapitał zakładowyzł.,
 reprezentowanym przez:.....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług „ **konserwacji 6 systemów DSO – dźwiękowego systemu ostrzegania pożarowego w obiektach należących do Politechniki Białostockiej w Białymstoku**”.
2. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:
 - 1) usługi konserwacji systemów DSO w obiektach objętych zamówieniem, będą wykonywane na bieżąco,
 - 2) w ramach umowy Wykonawca wykonuje bieżące przeglądy instalacji systemu DSO.
 - 3) w przypadku gdy dana część DSO nie nadaje się do naprawy w ramach konserwacji wnioskuje o dokonanie modernizacji lub remontu.

§ 2

Wartość umowy.

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
 - 1) Kwotę netto: (słownie.....zł), podatek VAT w wysokości 23%,zł. (słownie.....zł), kwotę brutto:zł. (słownie.....zł), oraz kwotę netto:zł. (słownie.....zł.), podatek VAT 8%,zł. (słownie.....zł.), brutto:zł. (słownie.....zł.)

- 2) razem kwota brutto w okresie pierwszego roku obowiązywania umowy wyniesiezł.
 - 3) razem kwota brutto w okresie drugiego roku obowiązywania umowy wyniesiezł.
 - 4) Rozliczenie następować będzie w cyklu kwartalnym na podstawie faktury VAT wystawionej w ostatnim tygodniu miesiąca rozliczeniowego z terminem płatności 21 dni. Kwota faktury stanowić będzie 1/8 kwoty § 2. pkt. 1 p.pkt. 1 tj. netto: zł. (słownie.....zł.), VAT 23%,zł. (słownie.....zł.), brutto:zł. (słownie.....zł.), oraz kwoty netto zł. (słownie.....zł.), VAT 8%,zł. (słownie.....zł.), brutto:zł. (słownie.....zł.).
 - 5) razem kwartał brutto:zł.
2. Koszty konserwacji nie obejmują napraw urządzeń zdewastowanych i modernizacji. Konieczność dodatkowych, nieprzewidzianych prac o wartości nie przekraczającej kwoty z obowiązującej do stosowania Ustawy Prawo Zamówień Publicznych Wykonawca każdorazowo uzgodni z Zamawiającym.

Czynności te będą rozliczne po protokolarnym odbiorze prac przez Zamawiającego odrębną fakturą.

§ 3

Termin realizacji zamówienia:

Umowa zostaje zawarta na okres 2 lat licząc od daty zawarcia umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy:

1. Konserwacja urządzeń.
2. Przygotowanie protokołu z przeprowadzonych prac konserwacyjnych.

Odpowiedzialność Wykonawcy:

Wykonywanie konserwacji w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie systemów DSO w obiektach objętych umową. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie usługi, jeżeli powodem tego były następstwa siły wyższej.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego:

1. Zapewnienie Wykonawcy dostępu do urządzeń i obiektów będących przedmiotem konserwacji.
2. Opłacanie należności za odebrane od Wykonawcy roboty objęte zamówieniem.

§ 6

Rozliczenia finansowe:

1. Należność za zrealizowane usługi płatna będzie przez Zamawiającego z konta **PeKaO S.A. O/Białystok Nr 30124011541111000021487604**, przelewem w ciągu **21 dni** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, na numer konta podany na fakturze.
2. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Zamawiającego dokonania polecenia przelewu.

§ 7

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania usługi, 100% wynagrodzenia umownego brutto za okres rozliczeniowy . Kary zostaną potrącone z faktury Wykonawcy.
 - 2) w przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po jego stronie, 15 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za cały okres obowiązywania umowy.
2. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8

Postanowienia końcowe:

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Wykonawcy jest Pan:
tel.
2. Osobą odpowiedzialną za realizacją umowy z ramienia Zamawiającego jest: inż. Sławomir Daciuk tel. **85 746 97 11**.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Dopuszcza się możliwość rozwiązania umowy przez obie strony z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia.
5. Ewentualne sprawy sporne, wynikające z realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy rzeczowo Sąd w Białymstoku.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: