

# Kancelarz

Politechniki Białostockiej

15-351 Białystok, ul. Wiejska 45A  
tel. 85 746 97 60, fax 746 97 63

e-mail: [kanclerz@pb.edu.pl](mailto:kanclerz@pb.edu.pl)  
[www.pb.edu.pl](http://www.pb.edu.pl)



Białystok 04.04.2016r.

Nr wniosku ZP/PK/15/24/16

## Zapytanie ofertowe

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro (art.4 pkt. 8 Ustawy).*

### Przedmiot zapytania:

Wykonanie ekspertyzy technicznej wykonania naprawy połączenia elementów Budynku Hali Widowiskowo - Sportowej (HWS) Politechniki Białostockiej (PB); ekspertyza polegająca na wskazaniu przyczyn przecieków wody (przenikania wody do wnętrza pomieszczeń) z opracowaniem sposobu naprawy na podstawie którego będą wykonywane prace naprawcze.

Wykonanie powyższej ekspertyzy może wykonać osoba będąca projektantem lub rzeczoznawcą budowlanym w myśl przepisów Prawa Budowlanego, będąca członkiem właściwej Izby Architektów lub Izby Inżynierów Budownictwa i mająca opłacone stosowne składki w okresie wykonywania niniejszego zlecenia.

### 1. Zamawiający:

Politechnika Białostocka  
15-351 Białystok, ul. Wiejska 45 A  
Regon: 000001672, NIP: 542-020-87-21

### 2. Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej polegającej na sprawdzeniu istniejącego stanu technicznego i przydatności do użytkowania elementów obiektu budowlanego, w szczególności elementów zewnętrznych budynku od strony Domów Studenta (DS) Politechniki Białostockiej (PB) w Białymstoku przy ul. Wiejskiej 41 takich jak: ścianka atyki, obróbki, izolacje, elewacja wentylowana i z cegły klinkierowej, fasada aluminiowo szklana wykonana w systemie Reynaers CW 50 i połączenia poszczególnych elementów między sobą i konstrukcją budynku.

2.2 Ekspertyza techniczna ma służyć do określenia przydatności do użytkowania elementów obiektu budowlanego i naprawy powstających przecieków wody przy fasadzie aluminiowo – szklanej do wnętrza pomieszczeń oraz wskazywać przyczyny powstawania w/w przecieków.

2.3 Ekspertyzę techniczną należy wykonać zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami.

2.3.1 Ekspertyza techniczna, będąca przedmiotem umowy sporządzona zostanie w:

- a) 4 egzemplarzach opracowania w wersji papierowej w oryginale,
- b) 2 egzemplarzach opracowania w formie elektronicznej w formacie PDF ( jeden z podpisami w oryginale ),
- c) 1 egzemplarzu opracowania w formie elektronicznej edytowalnej w ogólnie dostępnym formacie.

2.4 Zamówienie obejmuje następujący zakres prac:

- 2.4.1 Ocena stanu technicznego. Opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych, ich wymiary i materiały, z jakich są wykonane, należy wykonać na podstawie własnych oględzin i badań, i porównać z dokumentacją wykonawczą lub powykonawczą. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny.
- 2.4.2 Opis przyczyny powstawania przecieków, należy wykonać na podstawie własnych oględzin i badań. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny.
- 2.4.3 Opis dokonanych odkrywek i badań, należy wykonać na podstawie wykonanych własnych odkrywek i badań, porównać z dokumentacją wykonawczą lub powykonawczą. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny. Odkrywki od wewnątrz pomieszczeń wykona Zamawiający we własnym zakresie w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.
- 2.4.4 Dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów, należy wykonać we własnym zakresie i porównać z dokumentacją wykonawczą lub powykonawczą. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny.
- 2.4.5 Wykonanie w ekspertyzie części naprawczej służącej do wykonania robót naprawczych.
- 2.4.6 Sposób naprawy. Wykonanie w ekspertyzie części naprawczej należy wykonać w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do: przygotowania oferty przez przyszłego wykonawcę i realizacji robót budowlanych.
- 2.4.7 Część naprawcza ekspertyzy będzie zawierała przedmiar robót, kosztorys inwestorski i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 2.4.8 Część naprawcza ekspertyzy będzie zawierała rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą: naprawianej części obiektu, rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych, detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych.
- 2.4.9 Wymagania dotyczące części naprawczej ekspertyzy będą sporządzone i podpisane przez uprawnioną osobę.
- 2.4.10 **Wnioski końcowe i uwagi końcowe.**

3. **Podstawowe dane części budynku podlegającej badaniu:**

- a) Długość – ok. 5 m,
- b) Wysokość – ok. 16 m,
- c) Wysokość od poziomu terenu - do 16 m,

Obecnie budynek jest w całości użytkowany.

Przykładowe widoki pokazano na załączonych zdjęciach – załącznik nr 3.

Fragmenty rozwiązań projektowych pokazano również na załączonych zdjęciach – załącznik nr 3.

Dodatkowo zostanie udostępniona dokumentacja archiwalna budynku wybranemu Wykonawcy.

Ekspertyzę należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy ( akty ) prawne, normy i literaturę fachową.



Wykonawca wyraża zgodę, na dysponowanie tymże opracowaniem w celu publikowania i udostępniania w nieograniczonym zakresie przez Politechnikę Białostocką, po dokonaniu odebrania opracowania od Wykonawcy, bez prawa do wprowadzania zmian w opracowaniu.

#### 4. Warunki realizacji zamówienia

Wykonawca zobowiązany będzie ustalić terminy prac wykonywanych na terenie budynku z użytkownikiem. Budynek jest użytkowany, wobec powyższego prace związane z opracowaniem ekspertyzy technicznej należy wykonywać w sposób niepowodujący zakłóceń w zajęciach prowadzonych na terenie obiektu.

**Termin realizacji zamówienia:** do 60 dni licząc od dnia następnego po zawarciu umowy. Za termin wykonania całości przedmiotu niniejszej umowy uważać się będzie datę dostarczenia kompletu dokumentów, zgodnie z opisem przedmiotu i zakresu zamówienia, oraz podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

**Termin płatności:** 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

#### 5. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formułą reprezentacji oferenta, określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

Oferent musi dysponować osobą uprawnioną do wykonania ekspertyzy technicznej, tj. będącą projektantem lub rzeczoznawcą budowlanym w myśl przepisów Prawa Budowlanego oraz będącą członkiem właściwej Izby Architektów lub Izby Inżynierów Budownictwa i mającą opłacone stosowne składki w okresie wykonywania niniejszego zlecenia.

#### 6. Rodzaj i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty:

Cena ofertowa winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny brutto zamówienia, wliczonej do dwóch miejsc po przecinku.

cena – waga 100%

#### 7. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Oferty należy przesłać w terminie do dnia: 22.04.2016r.

do godziny 10<sup>00</sup> w zamkniętej kopercie (zapięczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność) na adres: **Sekretariat Kanclerza PB, pokój nr 01, ul Zwierzyniecka 4, 15-333 Białystok**, z dopiskiem na kopercie:

„Oferta na Wykonanie ekspertyzy technicznej – Budynek HWS PB - Fasada”

Nr postępowania ZO/DO-210/ 6 /16

Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert, będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

**8. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:**

- Oferta cenowa – zał. nr 1;

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formułą reprezentacji oferenta, określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

- Kopia KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

- Oświadczenie o dysponowaniu osobą uprawnioną do wykonania ekspertyzy technicznej.

**9. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:**

Postępowanie zostanie rozstrzygnięte niezwłocznie po otwarciu ofert. Protokół z wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowany na stronie internetowej [www.zpo.pb.edu.pl](http://www.zpo.pb.edu.pl)

Po opublikowaniu protokołu z wyboru najkorzystniejszej oferty z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa zgodnie z załączonym wzorem umowy - zał. nr 2.

**ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWA DO UNIEWAŻNIENIA PROWADZONEGO ZAPYTANIA OFERTOWEGO BEZ PODANIA PRZYCZYNY W KAŻDYM CZASIE, RÓWNIEŻ PO ZŁOŻENIU I ROZPATRZENIU OFERT.**

**10. Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:**

Jan Gogiel tel. 85 746 97 67, adres e-mail: [j.gogiel@pb.edu.pl](mailto:j.gogiel@pb.edu.pl)

Zatwierdził i podpisał:

Z-CA KANCLERZA  
POLITECHNIKI BIAŁOSTOCKIEJ  
mgr inż. *Sebastian Szabłowski*

Z-CA KIEROWNIKA  
Działu Eksploatacyjno-Budowlanego  
w Politechnice Białostockiej

mgr inż. *Halina Pałygiewicz*

KIEROWNIK  
Działu Eksploatacyjno-Budowlanego  
w Politechnice Białostockiej

mgr inż. *Waldemar Szabłowski*

*Jan Gogiel*