

UMOWA Nr

zawarta w dniu roku w Białymstoku, pomiędzy:

1) Politechniką Białostocką z siedzibą w Białymstoku, **15-351 Białystok ul. Wiejska 45A, NIP 542-020-87-21**, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

.....

a
2), prowadzącym, ul., xx – xxx,
NIP, **REGON**, zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

..... – **Właściciela**

o treści następującej:

§ 1 Przedmiot umowy

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie na wykonanie prac naprawczych parkietu, po awarii instalacji wodociągowej, w sali do aerobiku w Hali Widowiskowo- Sportowej Politechniki Białostockiej w Białymstoku przy ulicy Wiejskiej 41, zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą Załącznik Nr 1 do umowy, zgodnie z aktualnym stanem prawnym.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac :

- ~ Cyklinowanie powierzchni uszkodzonego parkietu (powłoka lakiernicza została zeszlifowana).
- ~ Naprawa uszkodzonych miejsc (otwory technologiczne o średnicy 32mm w parkiecie) 16 szt.
- ~ Uzupelnienie ubytków, szczelin itp. specjalistyczną masą uszczelniającą
- ~ Lakierowanie powierzchni podłogi specjalistycznymi lakierami poliuretanowymi, przeznaczonymi dla podłóg sportowych- antypoślizgowe (warstwa podkładowa + dwie warstwy nawierzchniowe).

§ 2 Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy jest równa kwocie wskazanej w Ofercie Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie netto wynosi, podatek VAT....., Całkowita wartość zamówienia brutto..... (słownie:.....)
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia na warunkach niniejszej umowy.

§ 3 Termin i miejsce wykonania

1. Termin wykonania zamówienia: **w ciągu 20 dni od dnia zawarcia umowy.**

2. Za termin wykonania zamówienia uważać się będzie datę zgłoszenia gotowości do odbioru, potwierdzoną przez Zamawiającego, w przypadku braku potwierdzenia, termin wykonania zakończy się w dacie protokolarnego odbioru końcowego.
3. Miejscem wykonania zamówienia jest Hala Widowiskowo- Sportowa Politechniki Białostockiej w Białymstoku przy ul. Wiejskiej 41.

§ 4

Warunki realizacji zamówienia oraz obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie dla zastosowanych materiałów.
3. Wykonawca obowiązany jest do dbałości o wyposażenie budynku i sprzętowanie po robotach budowlanych miejsca wykonywania prac.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający dokona protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia zrealizowanego przez Wykonawcę.

§ 6

Gwarancja

Wykonawca, na całość wykonanych prac, udziela 3 letniej gwarancji od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 7

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w terminie **21 dni** od dnia otrzymania prawidłowej faktury wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
2. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Zamawiającego dokonania polecenia przelewu.

§ 8

Kary umowne

1. Za opóźnienie w realizacji zamówienia objętego umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitej wartości zamówienia brutto, o której mowa w § 2 ust. 2 umowy – za każdy dzień opóźnienia. Maksymalna wysokość kary umownej nie może przekroczyć 25% całkowitej wartości zamówienia brutto.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy o więcej niż 14 dni. Prawo to może być wykonane poprzez złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od dnia upływu terminu wskazanego z zdaniu poprzedzającym.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% całkowitej wartości zamówienia brutto, o której mowa w § 2 ust. 2 umowy.
4. Należność z tytułu kar umownych wskazanych w ust. 1 zostanie przez Zamawiającego potrącona z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy (faktury VAT).
5. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Zakazuje się dokonywania cesji wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

Osoby odpowiedzialne

1. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest:
..... – tel.
2. Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego:
Artur Wojciuk tel. 85 746 70 17

§ 10

Inne postanowienia

1. Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Białymstoku.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.
5. Jako datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności.

Załączniki do umowy:

Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

data, podpis

data, podpis