

# Załącznik nr 3

do umowy o konserwację systemu domofonowego i kontroli dostępu w Hotelu  
Asystenta PB

## Wykaz urządzeń objętych konserwacją i zakres czynności konserwacyjnych

### I. Urządzenia instalacji domofonowej i kontroli dostępu

- a/ zasilacz systemowy z panelem wywołania cyfrowego systemu domofonowego EASY 2 WIRE z układem zegara czasowego, obejmujący 30 dekodów piętrowych i 120 aparatów domofonowych
- b/ system domofonowy analogowy MODEL 825 z systemem przekaźników na potrzeby Radia Akadera
- c/ system kontroli dostępu na klucze magnetyczne MAGI KEY
- d/ system kontroli dostępu na breloki/karty zbliżeniowe z czytnikiem PROX-402

### II. Zakres czynności konserwacyjnych:

#### Ad a/

- sprawdzenie sprawności i stanu technicznego elementów instalacji - **1 raz na kwartał:**

- paneli wejściowych zewnętrznych
- dekodów piętrowych
- zasilacza systemowego
- układu zasilacza rezerwowego
- baterii akumulatorów
- automatu zegara czasowego
- modułu rozmównego
- wybranego 1 unifonu na każdej z 10 kondygnacji

- sprawdzenie i regulacja elementów elektromechanicznych ruchomych - **minimum 1 raz w miesiącu :**

- rygla elektromagnetycznego
- samozamykacza i skrzydła drzwi wejściowych

#### Ad b/

- sprawdzenie sprawności i stanu technicznego elementów instalacji - **1 raz na kwartał:**

- paneli wejściowych zewnętrznego i wewnętrznego
- zasilacza systemowego
- układu przekaźnika
- modułów rozmównych i unifonów

### **Ad c/**

- sprawdzenie sprawności i stanu technicznego elementów instalacji - **1 raz na kwartał:**

- panela wejściowego czytnika kluczy magnetycznych
- zasilacza buforowego
- akumulatora

Ponadto na zlecenie Kierownika HA dokonuje się na bieżąco czynności wykasowywania zagubionych i uszkodzonych kluczy magnetycznych oraz wczytywanie breloków zbliżeniowych kolejnych użytkowników.

### III. Naprawy bieżące instalacji.

Naprawy usterek wykrytych podczas okresowych kontroli i uszkodzenia zgłaszane telefonicznie przez Użytkownika wykonywane będą nie później niż w ciągu dwóch dni od czasu zgłoszenia pocztą elektroniczną lub faxem, w ramach ryczału umownego za konserwację.

Materiały zastosowane do napraw rozliczane będą wg cennika detalicznego Wykonawcy na podstawie dodatkowych kalkulacji zatwierdzanych przez Zamawiającego.