

Białystok, 18.03.2016r.

Nr wniosku ZP/PK/15/18/16 i ZP/PK/15/28/16

Zapytanie ofertowe

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych -
wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro
- podstawa prawna: art.4 pkt. 8 Ustawy PZP

Przedmiot zapytania:

**Wykonanie okresowych przeglądów istniejącej wentylacji grawitacyjnej i prac
naprawczych w budynkach Politechniki Białostockiej**

1. Zamawiający:

Politechnika Białostocka
15-351 Białystok, ul. Wiejska 45 A
Regon: 000001672, NIP: 542-020-87-21

2. Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

- 2.1. Okresowych przeglądów istniejącej wentylacji grawitacyjnej zgodnie z przepisami
Prawa Budowlanego w następujących budynkach Politechniki Białostockiej:

L.p.	Budynek	Adres	Ilość pomieszczeń	Kategoria budynku	Ilość przeglądów w roku 2016
1	Ogólnotechniczny cz. A	ul. Wiejska 45A w Białymstoku	149	Niski	1
2	Ogólnotechniczny cz. B	ul. Wiejska 45A w Białymstoku	103	Niski	1
3	Aula Wydziału Elektrycznego	ul. Wiejska 45D w Białymstoku	25	Niski	1
4	Główny Wydz. Architektury	ul. Sosnowskiego 11 w Białymstoku	59	Niski	1
5	Hala Wydz. Architektury	ul. Sosnowskiego 11 w Białymstoku	62	Niski	1

Postępowanie nr ZO/DO-210/ 5 /16

6	Główny Wydz. Marketingu i Zarządzania (Filadelfia) z szybem windowym	ul. O. S. Tarasiuka 2 w Kleosinie	53	Niski	1
7	Hala Zakładu Produkcji Doświadczalnej Usług Technicznych (Instytut Innowacji i Technologii)	ul. O. S. Tarasiuka 2 w Kleosinie	19	Niski	1
8	Warsztat Mechaniczny (bud. Dyd.-Lab. Montreal)	ul. O. S. Tarasiuka 2 w Kleosinie	19	Niski	1
9	Pawilon Dydaktyczny cz. A	ul. O. S. Tarasiuka 2 w Kleosinie	60	Niski	1
10	Pawilon Dziekanat cz. B i C	ul. O. S. Tarasiuka 2 w Kleosinie	38	Niski	1
11	Hotel Asystenta UWAGA! PKOB 113 VAT 8%	ul. Zwierzyniecka 4 w Białymstoku	548	Wysoki	1
12	Dom Studenta Nr 1 UWAGA! PKOB 113 VAT 8%	ul. Zwierzyniecka 14 w Białymstoku	451	Wysoki	1
13	Dom Studenta Nr 2 UWAGA! PKOB 113 VAT 8%	ul. Zwierzyniecka 12 w Białymstoku	451	Wysoki	1
14	Dom Studenta Nr 3 UWAGA! PKOB 113 VAT 8%	ul. Zwierzyniecka 8 w Białymstoku	451	Wysoki	1
15	Dom Studenta Nr 4 UWAGA! PKOB 113 VAT 8%	ul. Zwierzyniecka 6 w Białymstoku	451	Wysoki	1
16	Hala Widowiskowo Sportowa ACS	ul. Wiejska 41 w Białymstoku	127	Niski	1
17	Budynek ZWL PB w Hajnówce	ul. Piłsudskiego 1A w Hajnówce	47 w tym jedno pomieszczenie z wentylacją grawitacyjną	Niski	1
18	Ogólnotechniczny cz. C	ul. Wiejska 45A w Białymstoku	52	Niski	2
19	Wydz. Budownictwa i Inżynierii Środowiska cz. A	ul. Wiejska 45E w Białymstoku	140	Niski	2
20	Wydz. Budownictwa i Inżyn. Środowiska cz. B i B1	ul. Wiejska 45E w Białymstoku	172	Niski	2
21	Wydz. Mechaniczny cz. A	ul. Wiejska 45C w Białymstoku	168	Niski	2
22	Wydz. Mechaniczny cz. B	ul. Wiejska 45C w Białymstoku	73	Niski	2
23	Wydz. Mechaniczny cz. C	ul. Wiejska 45C w Białymstoku	72	Niski	2
24	Wydz. Elektryczny	ul. Wiejska 45D w Białymstoku	212	Niski	2
25	„Hala Berlin”	ul. O. S. Tarasiuka 2 w Kleosinie	60	Niski	2

Postępowanie nr ZO/DO-210/ 5 /16

26	Stołówka Studencka z częścią laboratoryjno – badawczą i biurową	ul. Zwierzyniecka 10 w Białymstoku	77	Niski	2
27	Budynek Inno Eko Tech przy WBiłŚ	ul. Wiejska 45E w Białymstoku	197	Średnio-wysoki	2

Zakres robót obejmuje:

- opracowanie i uzgodnienie z administratorami obiektów harmonogramu przeglądów
- inwentaryzacja krutek wentylacyjnych
- badanie prawidłowości podłączeń krutek wentylacyjnych
- badanie drożności przewodów kominowych.
- badanie prawidłowości ciągu kominowego
- badanie szczelności przewodów kominowych
- badanie stanu technicznego kominów ponad dachem
- wykazanie stwierdzonych nieprawidłowości
- wskazanie sposobu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości
- sporządzenie protokołu i wskazanie zaleceń z przeprowadzonego przeglądu - dla każdego z budynków odrębnie.
- Podpisanie zawiadomienia o przeprowadzonej kontroli okresowej w zakresie, o którym mowa w Art. 62 Prawa Budowlanego, co najmniej dwa razy w roku, w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada, w przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m², przygotowanego przez Zamawiającego, w terminie do 31 maja oraz do 30 listopada.

Wyniki przeglądu (będące załącznikiem do protokołu) należy zestawić w tabeli, wg wzoru:

nazwa budynku wraz z adresem	kondygnacja	nr pomieszczenia	ilość krutek wentylacyjnych	ocena prawidłowości podłączeń	wskazanie sposobu usunięcia nieprawidłowości	ocena drożności	wskazanie sposobu usunięcia nieprawidłowości	ocena ciągu kominowego	wskazanie sposobu usunięcia nieprawidłowości	ocena szczelności przewodów kominowych	wskazanie sposobu usunięcia nieprawidłowości	ocena stanu technicznego kominów ponad dachem	wskazanie sposobu usunięcia nieprawidłowości	Wskazanie innych nieprawidłowości dotyczących przewodów kominowych i zaleceń do ich usunięcia

Przełgdem nie są objęte pomieszczenia, w których występuje wentylacja mechaniczna. W tabeli z wynikami przeglądu należy je oznaczyć jako: „WENTYLACJA MECHANICZNA – POZA ZAKRESEM PRZEGLĄDU”)

Dopuszcza się możliwość wprowadzania zmian do uzgodnionego harmonogramu prowadzenia przeglądów, na wniosek każdej ze stron, jeśli taka zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego.

Przełgąd może być prowadzony tylko w godzinach pracy Działu Eksploatacyjno-Budowlanego, nadzorującego wykonanie robót (7³⁰-15³⁰, w dni robocze). W okresie realizacji zamówienia, wykonawca powinien być dostępny (w miejscu aktualnie prowadzonego przeglądu) dla osób nadzorujących.

2.2. Prac naprawczych wynikających z okresowych przeglądów istniejącej wentylacji grawitacyjnej wykonanej dla obiektów wymienionych w pkt. 2.1. Należy wycenić:

Postępowanie nr ZO/DO-210/ 5 /16

- 2.2.1 udrożnienie 24 mb (ilość orientacyjna) kanałów wentylacyjnych (w różnych przewodach kominowych w obiektach z pozycji L.p. 11,12,13,14 i 15) z utylizacją odpadów powstałych podczas tych prac, według poniższego schematu:
24 mb x wstawić cenę jednostkową = wstawić cenę ofertową netto.
- 2.2.2 udrożnienie 24 mb (ilość orientacyjna) kanałów wentylacyjnych (w różnych przewodach kominowych) z utylizacją odpadów powstałych podczas tych prac, według poniższego schematu:
24 mb x wstawić cenę jednostkową = wstawić cenę ofertową netto.
- 2.2.3 Dostawa i montaż 200 szt. (ilość orientacyjna) siatek metalowych lub kratki na wylotach przewodów kominowych w obiektach z pozycji L.p. 11,12,13,14 i 15 według poniższego schematu:
200 szt. x wstawić cenę jednostkową = wstawić cenę ofertową netto.
Siatki lub kratki należy przyjąć do wyceny na pojedynczy przewód kominowy 14 x 14 cm montowany do muru ceglanego lub betonowego.
- 2.2.4 Dostawa i montaż 200 szt. (ilość orientacyjna) siatek metalowych lub kratki na wylotach przewodów kominowych według poniższego schematu:
200 szt. x wstawić cenę jednostkową = wstawić cenę ofertową netto.
Siatki lub kratki należy przyjąć do wyceny na pojedynczy przewód kominowy 14 x 14 cm montowany do muru ceglanego lub betonowego.
- 2.3 Usunięcie 40 szt. (ilość orientacyjna) gniazd ptaków z przewodów kominowych i kominów w obiekcie z pozycji L.p. 13 według poniższego schematu:
40 szt. x wstawić cenę jednostkową = wstawić cenę ofertową netto.
Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 2.4 Przeglądy istniejącej wentylacji grawitacyjnej wykonanej dla obiektów wymienionych w pkt. 2.1 w 2015r. zostały zamieszczone w załączniku numer 3.

3. Warunki realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia:

- Etap I – wykonanie pierwszego przeglądu i prac naprawczych **do 31 dni od dnia zawarcia umowy i nie później niż do 30 kwietnia 2016r.**
- Etap II – drugi przegląd budynków o powierzchni zabudowy powyżej 2000 m² – **od 05.10.2016r. do 20.11.2016r.**

Usunięcie 20 gniazd ptaków w terminie przed zakończeniem II etapu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Termin płatności – 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej po podpisaniu przez Zamawiającego (bez zastrzeżeń) protokołu odbioru każdego z etapów przeglądu w budynkach wymienionych w punkcie 2. Przewiduje się dwukrotne, częściowe fakturowanie.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu

O zamówienie może się ubiegać wykonawca, który posiada uprawnienia do wykonywania określonych działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formułą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

5. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

Cena, to jest suma ceny za wykonanie punktu 2.1, 2.2 i 2.3 razem – waga 100%.

6. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Oferty należy przesać w terminie do dnia: 2.3..03.2016 do godziny 10.00 w zamkniętej kopercie (zapięczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność) na adres: Sekretariat Kanclerza PB, pokój nr 01, ul Zwierzyniecka 4, 15-333 Białystok, z dopiskiem na kopercie:

**„Oferta na:
wykonanie okresowych przeglądów istniejącej wentylacji grawitacyjnej i prac
naprawczych w budynkach Politechniki Białostockiej”**

Oferty, które wpłyną do siedziby Politechniki Białostockiej po wyznaczonym terminie składania ofert, będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia prowadzonego zapytania bez podania przyczyny w każdym czasie, również po złożeniu i rozpatrzeniu ofert.

7. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- Oferta cenowa – zał. nr 1
- Kopię KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.
- Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy)
- Dokument potwierdzający kwalifikacje w zakresie przeprowadzania kontroli stanu technicznego przewodów wentylacji grawitacyjnej.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu:

- uzgodnionego z administratorami obiektów harmonogramu prowadzenia przeglądów
- szczegółowej wyceny przeglądów okresowych z podziałem na poszczególne budynki.

8. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:

Postępowanie ofertowe zostanie rozstrzygnięte w ciągu siedmiu dni roboczych licząc od dnia otwarcia ofert.

Protokół z wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej www.zpo.pb.edu.pl

Po opublikowaniu protokołu z wyboru najkorzystniejszej oferty z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa zgodnie z załączonym wzorem umowy - zał. nr 2.

9. Osoba do kontaktu:

Jan Gogiel tel. 85 746 97 67 i 571 443 187, adres e-mail: j.gogiel@pb.edu.pl

Zatwierdził i podpisał:

18.03.2016

Z-CIA KANCLERZA
POLITECHNIKI BIAŁOSTOCKIEJ
mgr Sebastian Roszkowski