

# Kancelarz

Politechniki Białostockiej

15-351 Białystok, ul. Wiejska 45A  
tel. 85 746 97 60, fax 746 97 63

e-mail: kancelarz@pb.edu.pl  
www.pb.edu.pl



Białystok 03.03.2016r.

Nr wniosku ZP/PK/15/24/16

## Zapytanie ofertowe

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro (art. 4 pkt. 8 Ustawy).

Przedmiot zapytania:

Wykonanie ekspertyzy technicznej ( opracowania ) naprawy wykonania połączenia elementów Budynku Wydziału Elektrycznego (WE) Politechniki Białostockiej (PB); ekspertyza polegająca na wskazaniu miejsc przecieków wody, przyczyn przenikania wody do wnętrza pomieszczeń i opracowaniu dokumentacji naprawczej na podstawie której będą wykonywane prace naprawcze.

Wykonanie powyższej ekspertyzy może wykonać osoba będąca projektantem lub rzeczoznawcą budowlanym w myśl przepisów Prawa Budowlanego, będąca członkiem właściwej Izby Architektów lub Izby Inżynierów Budownictwa i mająca opłacone stosowne składki w okresie wykonywania niniejszego zlecenia.

### 1. Zamawiający:

Politechnika Białostocka  
15-351 Białystok, ul. Wiejska 45 A  
Regon: 000001672, NIP: 542-020-87-21

### 2. Opis przedmiotu oraz zakres zamówienia:

2.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej (opracowania) polegającej na sprawdzeniu istniejącego stanu technicznego i przydatności do użytkowania elementów obiektu budowlanego, w szczególności elementów zewnętrznych budynku od strony budynku Wydziału Mechanicznego (WM) Politechniki Białostockiej (PB) w Białymstoku przy ul. Wiejskiej 45D i od strony ul. Zwierzynieckiej takich jak: ścianka attyki z obróbką, izolacją i ociepleniem, kasetą metalową z łamaczem światła nad oknami III piętra i połączenie okien III piętra z konstrukcją budynku.

2.2 Ekspertyza techniczna ma służyć do określenia przydatności do użytkowania elementów obiektu budowlanego i sposobu naprawy powstających przecieków wody przy oknach III piętra do wnętrza pomieszczeń oraz wskazywać przyczyny powstawania w/w przecieków.

2.3 Ekspertyzę techniczną należy wykonać zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami.

2.3.1 Ekspertyza techniczna ( opracowanie ), będąca przedmiotem umowy sporządzona zostanie w:

- a) 4 egzemplarzach opracowania w wersji papierowej w oryginale,
- b) 2 egzemplarzach opracowania w formie elektronicznej w formacie PDF ( jeden z podpisami w oryginale ),
- c) 1 egzemplarzu opracowania w formie elektronicznej edytowalnej w ogólnie dostępnym formacie.

2.4 Zamówienie obejmuje następujący zakres prac:

2.4.1 Opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych, ich wymiary i materiały, z jakich są wykonane, należy wykonać na podstawie własnych oględzin i badań, i porównać z dokumentacją wykonawczą lub powykonawczą. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny.

2.4.2 Opis przyczyny powstawania przecieków, należy wykonać na podstawie własnych oględzin i badań. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny.

2.4.3 Opis dokonanych odkrywek i badań, należy wykonać na podstawie wykonanych własnych odkrywek i badań, porównać z dokumentacją wykonawczą lub powykonawczą. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny. Odkrywki od wewnątrz pomieszczeń wykona Zamawiający we własnym zakresie w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.

2.4.4 Dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów, należy wykonać we własnym zakresie i porównać z dokumentacją wykonawczą lub powykonawczą. Wnioski przedstawić w sposób jednoznaczny.

2.4.5 Wykonanie dokumentacji naprawczej służącej do wykonania robót naprawczych przez przyszłego wykonawcę robót. Dokumentację naprawczą należy wykonać w zakresie wynikającym z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202/2004, poz. 2072 z późn.zm.).

2.4.6 Dokumentację naprawczą należy wykonać jako projekt będący uzupełnieniem i uszczegółowieniem projektu budowlanego w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.

2.4.7 Dokumentacja naprawcza będzie zawierała przedmiar robót, kosztorys inwestorski i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.4.8 Projekt będzie zawierał rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skal rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą: naprawianej części obiektu, rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych, detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych.

2.4.9 Wymagania dotyczące formy projektów wykonawczych przyjmuje się odpowiednio jak dla projektu budowlanego."

3. **Podstawowe dane części budynku podlegającej badaniu:**

- a) Długość –  $74+34,5=108,5$  m,
- b) Wysokość (Szerokość) - 4 m,
- c) Wysokość od poziomu terenu - ok. 17,00 m,

Obecnie budynek jest w całości użytkowany.

Widoki miejsc przecieków pokazano na załączonych zdjęciach.

Fragmenty rozwiązań projektowych pokazano również na załączonych zdjęciach,

Dodatkowo zostanie udostępniona dokumentacja archiwalna budynku wybranemu Wykonawcy.

Ekspertyzę należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy ( akty ) prawne, normy i literaturę fachową.

Zdjęcia Budynku Wydziału Elektrycznego w załączniku numer 3.

Wykonawca wyraża zgodę, na dysponowanie tymże opracowaniem w celu publikowania i udostępniania w nieograniczonym zakresie przez Politechnikę Białostocką, po dokonaniu odebrania opracowania od Wykonawcy, bez prawa do wprowadzania zmian w opracowaniu.

#### **4. Warunki realizacji zamówienia**

Wykonawca zobowiązany będzie ustalić terminy prac wykonywanych na terenie budynku z użytkownikiem. Budynek jest użytkowany, wobec powyższego prace związane z opracowaniem ekspertyzy technicznej należy wykonywać w sposób niepowodujący zakłóceń w zajęciach prowadzonych na terenie obiektu.

**Termin realizacji zamówienia:** do 45 dni licząc od dnia następnego po zawarciu umowy. Za termin wykonania całości przedmiotu niniejszej umowy uważać się będzie datę dostarczenia kompletu dokumentów, zgodnie z opisem przedmiotu i zakresu zamówienia, oraz podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

**Termin płatności:** 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

#### **5. Opis warunków udziału w postępowaniu:**

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formułą reprezentacji oferenta, określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

Oferent musi dysponować osobą uprawnioną do wykonania ekspertyzy technicznej, tj. będącą projektantem lub rzeczoznawcą budowlanym w myśl przepisów Prawa Budowlanego oraz będącą członkiem właściwej Izby Architektów lub Izby Inżynierów Budownictwa i mającą opłacone stosowne składki w okresie wykonywania niniejszego zlecenia.

#### **6. Rodzaj i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty:**

Cena ofertowa winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do podania całkowitej ceny brutto zamówienia, wliczonej do dwóch miejsc po przecinku.

cena – waga 100%

**7. Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

Oferty należy przesłać w terminie do dnia: 10.03.2016r.

do godziny 10<sup>00</sup> w zamkniętej kopercie (zapeczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność) na adres: **Sekretariat Kanclerza PB, pokój nr 01, ul Zwierzyniecka 4, 15-333 Białystok**, z dopiskiem na kopercie:

„Oferta na Wykonanie ekspertyzy technicznej – Budynek WE PB - Okna”

Oferty, które wpłyną do siedziby Zamawiającego po wyznaczonym terminie składania ofert, będą odsyłane bez otwierania. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

**8. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:**

- Oferta cenowa – zał. nr 1;

Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formułą reprezentacji oferenta, określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

- Kopia KRS lub wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

- Oświadczenie o dysponowaniu osobą uprawnioną do wykonania ekspertyzy technicznej.

**8. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:**

Postępowanie zostanie rozstrzygnięte niezwłocznie po otwarciu ofert. Protokół z wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie opublikowany na stronie internetowej [www.zpo.pb.edu.pl](http://www.zpo.pb.edu.pl)

Po opublikowaniu protokołu z wyboru najkorzystniejszej oferty z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa zgodnie z załączonym wzorem umowy - zał. nr 2.

**ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWA DO UNIEWAŻNIENIA PROWADZONEGO ZAPYTANIA OFERTOWEGO BEZ PODANIA PRZYCZYNY W KAŻDYM CZASIE, RÓWNIEŻ PO ZŁOŻENIU I ROZPATRZENIU OFERT.**

**9. Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:**

Jan Gogiel tel. 85 746 97 67, adres e-mail: [j.gogiel@pb.edu.pl](mailto:j.gogiel@pb.edu.pl)

Zatwierdził i podpisał:

Z-CIA KIEROWNIKA  
Działu Eksploatacyjno-Budowlanego  
w Politechnice Białostockiej

mgr inż. Halina Pałygiiewicz

03.03.2016  
Z-CIA KANCLERZA  
POLITECHNIKI BIAŁOSTOCKIEJ  
mgr Sebastian Roszkowski

*[Handwritten signature]*