

Wzór umowy

Umowa nr

zawarta w dniu w Białymstoku, pomiędzy:
Politechniką Białostocką, ul. Wiejska 45A, 15-351 Białystok, NIP: 542 020 87 21, reprezentowaną
 przez

zwaną w treści umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą
 wpisanym do ewidencji
 działalności gospodarczej w pod numerem,
 NIP....., Regon, kapitał zakładowyzł.,
 reprezentowanym przez:.....

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

§ 1**Przedmiot umowy:**

1. Wykonawca przyjmuje zamówienie i zobowiązuje się do realizacji usługi: **„ciągłego dozoru obiektów Politechniki Białostockiej w Białymstoku”** poprzez retransmisję sygnałów generowanych przez elektroniczny system p.poż. do MKS Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku.
2. Obiekty podlegające ciągłemu dozorowi:
 - 1) Dom Studenta nr 1 – ul. Zwierzyniecka 14.
 - 2) Dom Studenta nr 2 – ul. Zwierzyniecka 12.
 - 3) Dom Studenta nr 3 – ul. Zwierzyniecka 8.
 - 4) Dom Studenta nr 4 – ul. Zwierzyniecka 6.
 - 5) Hotel Asystenta – ul. Zwierzyniecka 4.
 - 6) Centrum Nowoczesnego Kształcenia – ul. Zwierzyniecka 16.
 - 7) Budynek INNO-EKO-TECH – ul. Wiejska 54E.

§ 2**Wartość umowy:**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają na kwotę zł netto (słownie.....zł) plus należny podatek VAT w wysokości 23% , zł (słownie.....zł), co daje kwotę brutto: zł (słownie..... zł).
2. Rozliczenie następować będzie w cyklu miesięcznym na podstawie faktury VAT wystawionej na kwotę zł netto (słownie.....zł) plus należny podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie.....zł) co daje kwotę brutto: zł, potwierdzone protokołem wykonania monitoringu przez użytkownika. Fakturę należy wystawić z końcem miesiąca rozliczeniowego z terminem płatności 21 dni.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie jedynie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 3

Termin realizacji zamówienia:

Umowa zostaje zawarta na okres 2 lat od daty jej podpisania.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy:

1. Natychmiastowe powiadomienie Straży Pożarnej w Białymstoku w przypadku zagrożenia pożarowego.
2. Przygotowanie protokołu z przeprowadzonego monitoringu. Podstawą rozliczenia faktury VAT, zgodnie z § 2 ust. 2 niniejszej Umowy, będzie w/w protokół potwierdzony przez Zamawiającego.

§ 5

Odpowiedzialność Wykonawcy:

Wykonywanie monitoringu w sposób ciągły. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nie wykonanie usługi, jeżeli powodem tego były następstwa siły wyższej.

§ 6

Prawa i obowiązki Zamawiającego:

1. Termin przyjęcia faktury VAT do rozliczenia, nastąpi z chwilą przyjęcia i podpisania protokołu z przeprowadzonego monitoringu przez Zamawiającego.
2. Opłacanie należności za wykonaną usługę objętą zamówieniem.

§ 7

Rozliczenia finansowe:

1. W przypadku rozwiązania umowy w terminie innym niż 1 miesięczny okres rozliczeniowy, Wykonawca wystawi fakturę za rzeczywisty (mniejszy niż 1 miesięczny) okres wykonania zamówienia.
2. Za termin płatności przyjmuje się datę dyspozycji Zamawiającego dokonania polecenia przelewu.

§ 8

Kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
 - 1) w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania usługi, 100% wartości należności za okres rozliczeniowy. Kary zostaną potrącone z faktury Wykonawcy.
 - 2) w przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po jego stronie, 15 % wartości umownej brutto za cały okres obowiązywania umowy.
2. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 9

Postanowienia końcowe:

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Wykonawcy jest Pan:
..... tel.
2. Osobą odpowiedzialną za realizacją umowy z ramienia Zamawiającego jest: inż. Sławomir Daciuk
tel. 85 746 97 11.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

4. Dopuszcza się możliwość rozwiązania umowy przez obie strony z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia.
5. Ewentualne sprawy sporne, wynikające z realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy rzeczowo Sąd w Białymstoku.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: